

Szkolenie przeznaczone jest dla:
pracowników JST
i samorządowych
jednostek organizacyjnych

dr Magdalena Korzeniowska – Naczelnik
Wydziału Obrotu Nieruchomościami Urzędu
Miejskiego w Zabrze, doświadczony
szkoleniowiec, autorka artykułów i publikacji
dotyczących samorządu terytorialnego i
obrotu nieruchomościami.

Nowa ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów z 20 lipca 2018 r.

Szanowni Państwo, w dniu 5 października 2018 roku weszła w życie całkowicie nowa ustawa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, ustanawiająca szereg nowych obowiązków względem jednostek samorządu terytorialnego. W związku z tym proponujemy Państwu wzięcie udziału w szkoleniu z tego zakresu. Na szkoleniu otrzymają Państwo szereg informacji dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego na mocy nowej ustawy z 20 lipca 2018 roku, w tym o terminach, zaświadczeniach, opłatach czy pomocy publicznej.

CZAS I MIEJSCE SZKOLENIA

Czwartek

10:00

8

Europrofes,
ul. Stawowa 10,
40-040 Katowice

10

listopada
2018

15:00

CENA ZA UDZIAŁ W SZKOLENIU: 270 ZŁ/OS (brutto).

Program szkolenia

1. Nieruchomości podlegające przekształceniu z mocy prawa.
2. Terminy przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – analiza. Tzw. „opóźnione” przekształcenie
3. Zaświadczenie – terminy wydania, wymagania formalne zaświadczenia, wzory
4. Opłaty z tytułu przekształcenia oraz ich aktualizacja
5. Bonifikaty – rodzaje oraz wysokość, zasady udzielania
6. Pomoc publiczna
7. Stosowanie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości
8. Wpływ ustawy o przekształceniu na obrót nieruchomościami mieszkaniowymi w pierwszym roku obowiązywania.

Uczestnikom szkolenia zapewniamy: materiały szkoleniowe, lunch, przerwy kawowe oraz certyfikaty poświadczające odbycie szkolenia.

WARUNKI UCZESTNICTWA W SZKOLENIU

- Przesłanie zgłoszenia wg załączonego wzoru - faks : (32) 241 47 19, pocztą lub e-mail: mariusz.siwon@auditconsulting.pl - nie później niż **do dnia 5 listopada 2018 r.**
- Za uczestnictwo w szkoleniu wystawione zostaną faktury VAT z siedmiodniowym terminem płatności (od dnia szkolenia), które uczestnicy otrzymają na szkoleniu.
- Należność należy przelać na rachunek:

Audit Consulting Municipal Sp. z o.o.
ul. Zgrzebnioka 58 , Chorzów 41-500
BZ WBK : nr rachunku: 06 1090 1258 0000 0001 1532 7009
- Rezygnacji można dokonać nie później niż na 7 dni przed terminem szkolenia.
- Wszelkie informacje dostępne są na stronie: www.auditconsulting.pl lub telefonicznie pod numerami: 664 422 405 albo pod adresem e-mail: mariusz.siwon@auditconsulting.pl

Informacja w zakresie przetwarzania danych osobowych

Z uwagi na art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej jako: Rozporządzenie 2016/679, informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Audit Consulting Municipal Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie (41-500), przy ulicy Zgrzebnioka 58 (dalej jako: ACM/Administrator);
- 2) adresem korespondencyjnym Administratora jest: Audit Consulting Municipal Sp. z o. o., ul. Zgrzebnioka 58, 41-500 Chorzów;
- 3) Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu:
 - przesyłania informacji handlowej w zakresie usług i produktów ACM, tj. na podstawie udzielonej zgody, w oparciu o podstawę prawną przetwarzania, tj.: art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia 2016/679,
 - zawarcia, realizacji oraz rozliczenia umowy z ACM w zakresie świadczenia usług szkoleniowych, w oparciu o podstawę prawną przetwarzania, tj.: art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia 2016/679;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy lub podmioty, działające w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać powierzone podmiotom wspierającym bieżącą działalność Administratora, z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych, zgodnie z art. 28 Rozporządzenia 2016/679;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres pięciu lat, liczonych od końca roku, w którym wyrażono zgodę na przetwarzanie danych lub do momentu wycofania zgody oraz przez okres wynikający z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności do czasu upływu okresu:
 - przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z realizacją umowy,
 - obowiązkowego dokumentowania rozliczenia umowy dla organów skarbowych,w zależności od tego, który z tych okresów będzie dłuższy;
- 6) posiada Pani/Pan:
 - prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, zgodnie z art. 15 Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, zgodnie z art. 16 Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, zgodnie art. 18 Rozporządzenia 2016/679, jednakże z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem w odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie udzielonej zgody, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do usunięcia danych osobowych, zgodnie z art. 17 Rozporządzenia 2016/679, jednakże z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 1 Rozporządzenia 2016/679, w zakresie danych na które została wyrażona zgoda, w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że dane przetwarzane są w sposób niezgodny z obowiązującym prawem;
- 7) jednocześnie nie przysługuje Pani/Panu:
 - prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, określone w art. 21 Rozporządzenia 2016/679 z uwagi na to, że Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) oraz b) Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do usunięcia danych, określone w art. 17 Rozporządzenia 2016/679, jednakże z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 1 Rozporządzenia 2016/679 w zakresie danych przetwarzanych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia 2016/679,
 - prawo do przenoszenia danych, określone w art. 20 Rozporządzenia 2016/679, z uwagi na fakt, iż dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany;
- 8) podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości otrzymywania informacji handlowej o usługach i produktach ACM oraz brak możliwości udziału w szkoleniu organizowanym przez ACM;
- 9) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystane do podejmowania decyzji, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.